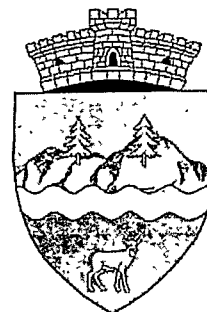


# ROMÂNIA



## JUDEȚUL ARGEȘ COMUNA DRAGOSLAVELE

Comuna Dragoslavele, str Brasovului nr.57, județul Argeș,

Cod postal 117375, Cod fiscal 4122442

Tel/fax: 0248/544426,544510

E-mail primaria @dragoslavele.ro

ROMÂNIA  
JUDEȚUL ARGEȘ  
CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ

12. SEP. 2018

Nr. 14646

Nr.5468/12.09.2018

CĂTRE,  
Consiliul Județean Argeș  
Arhitect șef

Alăturat vă înaintăm pentru informarea instituției dumneavoastră hotărârea Consiliului Local Dragoslavele nr. 33 din 31.08.2018 prin care s-a hotărât prelungirea termenului de valabilitate al Planului Urbanistic General al comunei Dragoslavele.

Cu deosebită considerație,

Primar,  
Băcioiu Ion



Secretar,  
Rădoi Ion



# ROMÂNIA

## JUDEȚUL ARGEȘ

COMUNA DRAGOSLAVELE

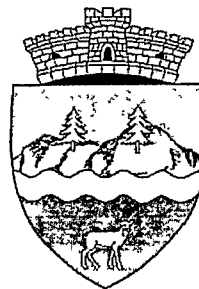
CONSILIUL LOCAL

Comuna Dragoslavele, str. Brasovului nr.57, județul Argeș

**HOTARARE**

**Nr.33 din 31.08.2018**

Privind prelungirea termenului de valabilitate al  
Planului Urbanistic General al comunei Dragoslavele



Consiliul local al comunei Dragoslavele, județul Argeș, întrunit în ședința ordinară din 31.08.2018.

În conformitate cu prevederile art.I pct.1 din OUG nr. 51/2018, pentru modificarea legii nr.350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul pentru prorogarea unor termene.

Luand act de :

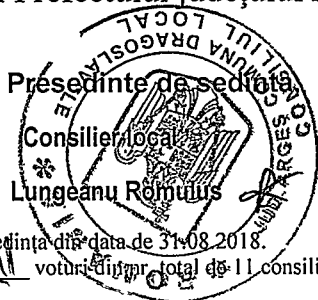
- referatul de aprobare prezentat de catre primarul comunei Dragoslavele , in calitate sa de initiator, inregistrat sub nr.4642 din 27.07.2018.
- raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Dragoslavele, inregistrat sub nr.4643 din 27.07.2018.
- Rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local Dragoslavele.

În temeiul art.36 alin.2 lit. b și c, alin. 4 lit.d, alin.5 lit.c, art.45 pct.2 lit.e și art.115 alin. 1 lit.b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

### HOTĂRASTE:

**Art.1** Se aprobă prelungirea termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General al comunei Dragoslavele până la intrarea în vigoare a noului Plan Urbanistic General al comunei Dragoslavele.

**Art.2** Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Dragoslavele, Instituției Prefectului județului Argeș și se aduce la cunoștință publică prin afișare.



Avizează pentru legalitate

Secretarul comunei

Rădoiș Ion

Adoptata în ședința din data de 31.08.2018.

Cu un nr. de 11 voturi dintr-un total de 11 consilieri în funcție.

Impotriva         
Abțineri



Consiliul Județean Argeș  
PITESTI - 0300 - ROMANIA-  
Piata VASILE MILEA, Nr.1  
☎ 0248/217800 FAX: 0248 - 220137

Nr. 2096 din 22.02.2005

JUDETUL ARGES

Catre,  
CONSILIUL LOCAL... DRAGOSLAVELE  
JUDETUL ARGES

AVIZUL UNIC Nr. 57 din 28.02.2005

PRIVIND PLANUL DE URBANISM GENERAL AL  
LOCALITATII... DRAGOSLAVELE

Faza de proiectare: P.U.G. – Plan Urbanism General

Beneficiar: Consiliul Local... DRAGOSLAVELE

Proiectant:: ... SC. CARMEN MAR ... SRL

Constatand ca documentatia a fost elaborata in conformitate cu prevederile:

- Legii nr.350/iunie 2001, privind amenajarea teritoriului si urbanismul.
- Legii 351/2001, privind P.A.T.N. – sectiunea IV – Reteaua de localitati.
- Hotararii Guvernului nr.525/1996, privind aprobarea Regulamentului General de Urbanism (modificata).
- Legii nr.50/1991 (republicata), privind autorizarea executarii constructiilor.

Intrucat documentatia respecta continutul cadru si procedura de avizare din "Ghidul privind metodologia de elaborare si continutul cadru al PUG", indicativ GP 038/1998 aprobat de MLPAT cu ordinul nr.13/N/10.03.1999, precum si prevederile "Ghidului cuprinzand precizari, detalieri si exemplificari pentru elaborarea si aprobarea regulamentelor locale de urbanism de catre consiliile locale", aprobat de MLPAT cu Ordinul nr.80/N/18.11.1996;

Vazand avizul Consiliului Local nr. .... din ..... si avizele obligatorii obtinute conform Ordinului MLPAT nr.13/N/10.03.1999;

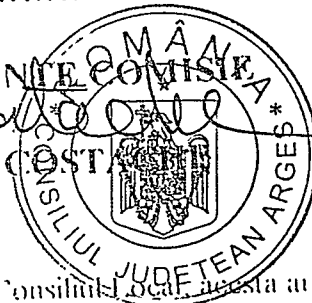
Comisia Tehnica de Urbanism si Amenajarea Teritoriului pentru avizarea Planurilor de Urbanism General – PUG, acorda:

AVIZ FAVORABIL

Pentru Planul de Urbanism General – PUG si Regulamentul Local de Urbanism – RLU aferent localitatii... DRAGOSLAVELE - JUDEȚUL ARGEȘ cu satele apartinatoare.

PRESEDINTE COMISIE

Florea COSTACHE



Inainte de aprobarea documentatiei de catre Consiliul Local, acesta are obligatia de a verifica modul in care au fost preluate in documentatie conditiile impuse prin avize si va trimite la Consiliul Județean Argeș o copie dupa Hotararea de aprobare a PUG-lui. Se va respecta limita teritoriului administrativ actual, intravilanul facand parte din acesta



România

**MINISTERUL LUCRĂRILOR PUBLICE  
ȘI AMENAJĂRII TERITORIULUI**

**Cabinet Secretar de Stat**

București sectorul 5, str. Apolodor nr. 17  
tel. 013.124.209, fax 013.368.590

57  
Nr. 2132/ S.A. din 21 XI 2000

Către,

**CONSILIUL LOCAL COMUNA DRAGOSLAVELE**  
Județul Arges

**AVIZ Nr.1283**

Denumire : RLU aferent Plan Urbanistic General comuna DRAGOSLAVELE și localitățile componente, Județul Arges

Elaboratori : SC CARMEN MAR SRL PITESTI

Beneficiar : CONSILIUL LOCAL COMUNA DRAGOSLAVELE

Număr și data proiect : 217/1997

Constatând că documentația a fost elaborată în conformitate cu prevederile :

- Legii 50/1991 (republicată în 1997), privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor
- Hotărârii Guvernului nr. 525/1996 privind aprobarea Regulamentului general de urbanism
- Ordinului Ministerului Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului nr.91/1991
- Ordinului Ministerului Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului nr. 80/N/1996

Ministerul Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului emite următorul

**AVIZ**

Privind documentația :

RLU aferent Plan Urbanistic General comuna DRAGOSLAVELE și localitățile componente, Județul Arges - cu condițiile de pe verso.

SECRETAR DE STAT

SERBAN THEODOR ANTONESCU



Înainte de aprobarea documentației de către Consiliul local, acesta are obligația de a verifica modul în care au fost preluate în documentație condițiile impuse prin avize și va trimite Ministerului Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului o copie după hotărârea de aprobare a acesteia și după referatul privind modul în care au fost introduse condițiile din avizele organismelor naționale și teritoriale interesate în documentație.

## CONDIȚII:

- Respectarea legislației în vigoare, obținerea tuturor avizelor legale necesare și respectarea condițiilor din avize, în special condițiile din Avizul Unic al Comisiei Județene de Urbanism și Amenajarea Teritoriului.
- Rezervarea de terenuri proprietate privată a primăriei pentru obiective de utilitate publică
- Completarea cu prescripții și măsuri de valorificarea resurselor naturale, a resurselor turistice (monumente, situri arheologice), dezvoltarea micii producții locale.

DIRECTOR D.U.

Arh. CRISTINA POPESCU

Referenți D.U.

arh. Cristina Hertia

arh. Alexandru NICA

AN/AN/10,11,2000

*Către*

**PRIMĂRIA COMUNEI DRAGOSLAVELE**  
**JUD. ARGEȘ**

*La nr. 259 din 25.02.2001;*

*În baza prevederilor art. 7, litera c, din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării construcțiilor și a Ordinului Comun al M.L.P.A.T., M.I., S.R.I. și M.Ap.N. nr. M.30/1995, Statul Major General avizează favorabil PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI DRAGOSLAVELE, județul ARGEȘ. Proiectant S.C. "CARMEN MAR" S.R.L. Pitești.*

*Avizul este condiționat de:*

*-- respectarea cu strictețe a limitei teritoriului intravilan propus, precum și a zonelor funcționale propuse și precizate în documentație;*

*-- neafectarea, SUB NICI O FORMĂ, a terenurilor, construcțiilor sau instalațiilor, de orice fel, aflate în administrarea Ministerului Apărării Naționale.*

*Încălcarea oricărei condiții de mai sus atrage de la sine anularea avizului și responsabilitatea juridică și materială a beneficiarului.*

**ȘEFUL DIRECȚIEI OPERAȚII**

*General de brigadă*



*Ioan*  
**SORIN IOAN**



MINISTERUL DE INTERNE  
U.M. 0630 București

București, Calea Rahovei  
nr. 2, sector 5  
Telefon: 311 08 07  
314 62 56  
Fax: 312 44 21  
313 34 17

Nr. 574.019

din 21.03.2001

Nesecret

Ex. nr. 1

C A T R E

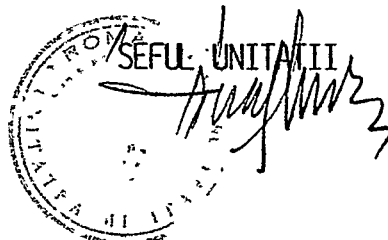
SC CARMEN MAR SRL

Pitești, B-dul Republicii, bl. D5b - mezanin

Județul Argeș

La adresa dumneavoastră nr. 259/2001 referitoare la documentația tehnică "Plan Urbanistic General al comunei Dragoslavele", jud. Argeș, vă comunicăm avizul de principiu în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 și precizările aprobate prin Ordinul comun al MLPAT, MAPN, SRI și MI nr. 3422/1995.

Totodată, pentru aplicarea legislației menționate, vă facem cunoscut că, în zona studiată, Ministerul de Interne are amplasat postul de poliție al comunei Dragoslavele.



O.M/D.A

R O M Â N I A  
SERVICIUL ROMÂN DE INFORMAȚII  
U.M. 0362 București  
Nr. 19.837 din 07.04.2000

Exemplar nr. 1

Către

S.C. "CARMEN MAR" S.R.L.  
- Pitești, bd. Republicii, bl. D5b, jud. Argeș -

La solicitarea dumneavoastră numărul 259/25.02.2000, înregistrată la unitatea noastră sub numărul 19.837/21.03.2000, referitoare la Planul Urbanistic General al comunei Dragoslavele, jud. Argeș, vă comunicăm că, în conformitate cu prevederile art. 7, lit. "c" din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și a Ordinului comun al Ministerului Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului, Ministerului Apărării Naționale, Ministerului de Interne și Serviciului Român de Informații nr. 4221/1995, s-a avizat documentația depusă de dumneavoastră.

Vă restituim alăturat documentația.





MINISTERUL AGRICULTURII SI ALIMENTATIEI

O. C. A. O. T. A.

OFICIUL DE CADASTRU AGRICOL SI ORGANIZAREA TERITORIULUI

AGRICOL ARGES

STR.ARMAND CALINESCU NR.44 TEL.048/632946 - 218850

FAX 048/218850

NR 629 / 21.03. 2000

C A T R E,

S.C. CARMEN MAR S.R.L. - PITESTI

Referitor la adresa dvs. nr. 259 din 25.02.2000 prin care solicitați avizul nostru în vederea aprobării PLANULUI URBANISTIC GENERAL al comunei DRAGOSLAVELE - JUDETUL ARGES în baza capitolului VII, art.90 - 103, din Legea nr.18/1991, republicată în Buletinul Oficial nr. 1, din 5 ianuarie 1998. Oficiul de Cadastru Agricol și Organizarea Teritoriului Agricol Argeș emite :

A V I Z F A V O R A B I L :

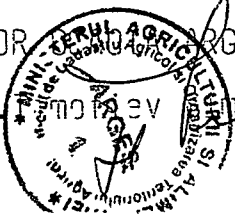
Pentru lucrarea PLAN URBANISTIC GENERAL al localității DRAGOSLAVELE, JUDETUL ARGES, cu satele aparținătoare, în suprafață de 11,45 ha, cu următoarele mențiuni:

Conform art. 92, alineatul 4 și 5, din Legea Fondului Funciar nr. 18/1991 republicată, autorizarea executării construcțiilor de orice fel pe două terenuri agricole care au fost trecute în intravilan prin actualizarea P.U.G. se face cu plata taxelor de scoatere din circuitul agricol prevăzute în anexele 1 și 2, din Legea nr. 18/1991 republicată. Pentru terenurile agricole clasa I și a II - a, calitate, a celor amenajate cu lucrări de îmbunătățiri funciare, precum și a celor plantate cu vii și livezi cuprinse în intravilan prin extindere indiferent de suprafață, scoaterea din circuitul agricol se va face prin Hotărârea Guvernului și cu avizul Ministerului Agriculturii și Alimentației.

Pentru toate lucrările de construcții și alte investiții în mod obligatoriu se va obține avizul OCAOTA Argeș pentru scoaterea din circuit.

Încălcarea prevederilor legii, atrage răspunderea civilă, contravențională sau penală după caz a persoanelor vinovate.

DIRECTOR

Ing. 

**S.C. CARMEN MAR S.R.L.**

PITESTI - ARGES

Bdul. REPUBLICII, Bl. D5b-mezanin

TEL: 214490; 216998

FAX: 219065

17.05.2006 25.05.2006

141234

06.06.2006

**CATRE,  
INSPECTORATUL JUDETEAN DE POLITIE ARGES,  
SERVICIUL CIRCULATIE**

**Referitor: Aviz pentru proiectul  
"Plan Urbanistic General - comuna Dragoslavele, judetul Arges"**

La societatea noastra este in curs de proiectare in faza P.U.G. lucrarea mentionata mai sus.

Va rugam sa ne transmiteti avizul dvs. favorabil, dupa verificarea propunerilor prezente in documentatia anexata.

Mentionam ca documentatia prezentata (piese scrise si piese desenate) este intocmita in conformitate cu Ord. M.L.P.A.T. nr. 13/N/10.03.1999, prin care s-a aprobat Reglementarea Tehnica - Ghid privind metodologia de elaborare si continutul cadru al Planului Urbanistic General (indicativ GP 038/1999), urmare a prevederilor H.G.R. nr. 59/04.02. 1999.

**Documentatia prezentata in vederea obtinerii avizului cuprinde:**

**Documentatia scrisa:**

Extrase din Memoriul General al P.U.G.

**I.- Stadiul actual al dezvoltarii (Cap. 2);**

- 2.3. Relatii in teritoriu;
- 2.6. Circulatia;

**II. - Propuneri de organizare urbanistica (Cap. 3);**

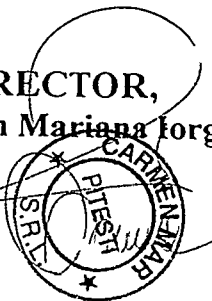
- 3.3. Optimizarea relatiilor in teritoriu;
- 3.6. Organizarea circulatiei;

**Documentatia desenate:**

- Plansa 1 - Incadrare in teritoriu, sc. 1:25000;
- Plansele 3 (a,b) - Reglementari urbanistice - zonificare, sc. 1:5000.

**DIRECTOR,**  
**Carmen Mariana Iorga**

IC/SC  
2ex.



**SEF PROIECT,**  
**arh. Emilia Ernst**



COMPANIA NAȚIONALĂ  
DE ELECTRICITATE S.A.

S.C. ELECTRICA S.A.  
SUCURSALA DE DISTRIBUȚIE A  
ENERGIEI ELECTRICE PITEȘTI

B-dul Republicii Nr 148 ; Pitești ; Ro-0300  
Tel: 048/21.31.60, Fax: 048/62.70.55,



Serviciul Tehnic Energetic

Catre,  
S.C.CARMEN MAR -S.R.L.  
PITEȘTI  
B-dul Republicii Bloc D5 B -MEZANIN

Referitor la proiectarea lucrării “ PLAN URBANISTIC GENERAL -COM  
DRAGOSLAVELE , JUDETUL ARGES”, va comunicam ca in principiu  
suntem de acord cu stabilirea si delimitarea zonei construibile in  
com.Dragoslavele , jud Arges in urmatoarele conditii:

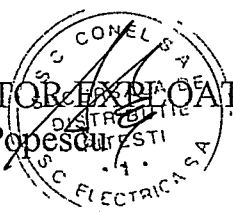
1.Avizele de amplasament pentru constructii si avizele de coexistenta intre  
instalatiile electrice existente si retelele edilitare proiectate de apa; canalizare ;  
gaze se vor emite de catre S.C. ELECTRICA -SA -Sucursala de Distributie  
Pitesti pentru fiecare caz in parte, la solicitarea beneficiarilor care vor prezenta  
planuri de situatie la sc.1/500 sau 1/1000.

Prin marirea zonei de intravilan liniile electrice aeriene de 20 KV si 110  
KV construite initial pe terenuri destinate agriculturii necesita masuri de siguranta  
suplimentare ( prize de pamant; dublare izolatie ; cleme cu autoretinere...) intrucat  
categoria terenurilor respective devine din punct de vedere al normativelor  
CONEL “ terenuri cu circulatie frecventa”.

Eventualele lucrari de deviere ale instalatiilor electrice determinate de  
amplasamentele obiectivelor cat si realizarea masurile suplimentare de siguranta  
vor fi suportate de solicitanti.

2.Necesitatea si oportunitatea lucrarilor privind extinderea instalatiilor  
electrice existente si realizarea unor instalatii noi de alimentare cu energie  
electrica se vor stabili de Sucursala de Distributie Pitesti , in functie de  
consumul de energie electrica solicitat in zona.

DIRECTOR EXPLOATARE MENTENANTA  
ing.Ion Popescu



SEF SERVICIU  
ing.Florin Miu



**ROMTELECOM S.A.**  
**SOCIETATEA NAȚIONALĂ DE TELECOMUNICAȚII**

DIRECȚIA DE TELECOMUNICAȚII ARGES  
B-dul Republicii 90  
0300 PITEȘTI - ROMÂNIA

Fax: +40-(0)48-219.682  
Tel.: +40-(0)48-222.000, 632.110  
Telex: 018941

Serviciul Tehnic

Pitești 10.martie.2000  
Nr.213/3441

Catre,

SC "CARMEN MAR" SRL PITEȘTI  
B-dul Republicii bloc D5b mezanin  
**P I T E Ș T I**

La adresa Dvs. nr.259 din 25.02.2000 inregistrata la noi sub nr.213/3442 din 25.02.2000 prin care ati solicitat avizul pentru lucrarile prevazute in proiectul - "Plan urbanistic general comuna Dragoslavele jud.Arges" va facem cunoscut ca in urma studierii documentatiei tehnice transmise DTc Arges va elibereaza favorabil

**ACORDUL DE TELECOMUNICATII**

pentru lucrarile de modernizare si dezvoltare a instalatiilor de telecomunicatii prevazute a se executa conform proiectelor de investitii ale ROMTELECOM DTc ARGES.(Centrala telefonica automata digitala + retele telefonice locale si interurubane noi)

DIRECTOR  
Ing. Vlad Ion



SEF SERVICIU TEHNIC,  
Ing. Neacșu Teodosie

Dosar nr.6  
AVIZE PUG  
Emis de: Grigoriu Ion

S.C. DISTRIGAZ – SUD S.A. BUCURESTI  
SUCURSALA DISTRIBUTIE GAZE NATURALE  
PITESTI

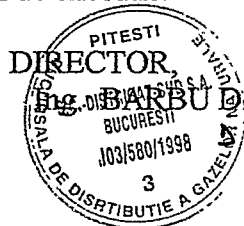
Nr. 1265 / 14.03.2000

Catre,  
S.C. CARMEN MAR S.R.L. PITESTI

Urmare adresei dvs. nr. 259/25.02.2000 inregistrata la noi sub nr. 1265/09.03.2000, prin care solicitati avizul nostru referitor la documentatia "Plan Urbanistic General – com. Dragoslavele, jud. Arges" – propuneri alimentare cu gaze naturale, va comunicam urmatoarele:

S.D.G.N.Pitesti nu detine in exploatare retele de distributie gaze naturale pe teritoriul localitatii mentionate.

Cu HGR nr. 746/1997 a fost aprobata infiintarea Distributiei de gaze naturale in com. Dragoslavele, jud. Arges. Lucrarile se afla in prezent la stadiul elaborarii documentatiei de executie.



Intocmit,  
Bujor N.

DIRECTIA DE SANATATE PUBLICA ARGES

Nr. 176 / 07-03-2020

C a t r e,

S.C.CARMEN MAR S.R.L.-

Suntem de acord in principiu cu eliberarea avizului sanitar pentru lucrarea : "Plan Urbanistic General - comuna Dragoslavele , jud. Arges ,  
cu conditia respectarii documentatiei depuse la DSP Arges.

Dr. Sorinel Ionescu



SEF BIROU AVIZE SI  
AUTORIZARI SANITARE  
Dr. Ileana Badea

*I. Badea*

INSPECTORATUL SCOLAR JUDETEAN ARGES  
NR. 1684 . . / 6. 04 . . 2000

Catre  
S.C. CARMEN MAR S.R.L.  
PITESTI - B. din Republicii B. D 56  
JUD. ARGES METANIN

Vă comunicăm avizul nostru favorabil privind Planul  
urbanistic general al COMUNEI SPAGOSLAVELE.  
Prezentul aviz se referă la documentatia prezentată  
de dvs. cu adresa nr. 259 / 25.02.2000

INSPECTOR SCOLAR GENERAL,  
Prof. Popa Gheorghe

COMPATIMENT TEHNIC-INVESTITII  
Popescu Cornel



## DOCUMENT DE AVIZARE

NR. 148 / 50 / 69 / 2000

1. *Denumirea lucrării* : PLAN URBANISTIC GENERAL , COMUNA DRAGOSLAVELE, JUDEȚUL ARGEȘ .
2. *Faza de proiectare* : AUTORIZAȚIE M.T.
3. *Proiectant* : S.C. CARMEN MAR S.R.L. - PITEȘTI
4. *Beneficiar* : CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DRAGOSLAVELE.

Documentația tratează Planul Urbanistic General al comunei Dragoslavele, județul Argeș, sunt prezentate disfuncționalitățile în transportul pe calea ferată și sunt prezentate propunerile pentru îmbunătățirea acestuia și anume construcția liniei de cale ferată Câmpulung-Brașov. Se face mențiunea că zona de siguranță a infrastructurii feroviare conform OUG 12/1998 este de 20 m de o parte și alta a liniei c.f. nu de 10m cum este prezentată în documentație.

Analizând documentația ,Consiliul Tehnico Economic al Regionalei C.F.R. Craiova

### AVIZEAZĂ FAVORABIL

"PLAN URBANISTIC GENERAL, COMUNA DRAGOSLAVELE, JUDEȚUL ARGEȘ"

cu următoarele observații :

1. Pentru obținerea Autorizației M.T. este necesar ca beneficiarul să indice concret sursa de finanțare pentru proiectarea și executarea lucrărilor propuse.
2. Traseul căii ferate se va proiecta în afara localităților în scopul înlăturării poluării fonice.
3. Se va evita intersecția căii ferate cu drumurile.
4. În conformitate cu prevederile OUG 12/98 și HG 581/98 , căii ferate îi este alocată o zonă de siguranță de 20 m (zona infrastructurii publice) și o zonă de protecție de 100 m , măsurate față de axul liniei marginale, zone care constituie zone de interdicție pentru anumite activități enumerate în aceste acte normative.

În conformitate cu aceste acte normative și a Regulamentului General de Urbanism (HG 525/96) în zona de siguranță a infrastructurii feroviare publice se pot face expropieri pentru cauză de utilitate publică și în zona de protecție a infrastructurii feroviare orice construcție va fi amplasată numai cu avizul Ministerului Transporturilor.

Craiova,

PREȘEDINTE C.T.E.

SECRETAR C.T.E.



NR. 126/10.03.2000

**S.C. CARMEN MAR S.R.L.**

PITESTI - ARGES

Bdul. REPUBLICII, Bl. D5b-mezanin

TEL: 214490; 216998

FAX: 219065

Nr. 109 din 10-03-2000

**CATRE,  
MINISTERUL CULTURII  
INSPECTORATUL JUDETEAN PENTRU CULTURA ARGES**

**Referitor: Aviz pentru proiectul  
"Plan Urbanistic General - comuna Dragoslavele, judetul Arges"**

La societatea noastra este in curs de proiectare in faza P.U.G. lucrarea mentionata mai sus.

Va rugam sa ne transmiteti avizul dvs. favorabil, dupa verificarea propunerilor prezente in documentatia anexata.

Mentionam ca documentatia prezentata (piese scrise si piese desenate) este intocmita in conformitate cu Ord. M.L.P.A.T. nr. 13/N/10.03.1999, prin care s-a aprobat Reglementarea Tehnica - Ghid privind metodologia de elaborare si continutul cadru al Planului Urbanistic General (indicativ GP 038/1999), urmare a prevederilor H.G.R. nr. 59/04.02. 1999: "Documentatia va cuprinde lista monumentelor clasate si masurile propuse pentru protectia si valorificarea lor, la care anexeaza planşa de reglementari urbanistice-zonificare (cu marcarea zonelor de protectie)"(pag. 84 din Ghid ).

**In consecinta,**

**Documentatia prezentata in vederea obtinerii avizului cuprinde:**

Documentatia scrisa:

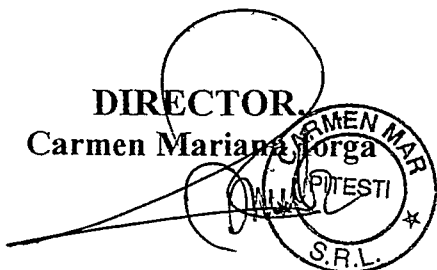
Extrase din Memoriul General al P.U.G. si R.L.U. ale comunei Dragoslavele:

- I. - Evolutie (evolutie istorico - urbanistica, cap .2.1)**
- II. - Probleme de mediu - monumente ale naturii si istorice (extrase din capitolele P.U.G.:2.10, 3.3., 3.4. si 3.7 );**
- III. - Reglementari urbanistice (Cap. 3.11.);**
- IV. - Reguli cu privire la protejarea patrimoniului construit (Reguli generale - extras din Regulamentul Local de Urbanism aferent P.U.G);**
- V. - Propuneri in zonele de protectie ale monumentelor**

Documentatie desenate:

Plansele 3 (a,b) - Reglementari urbanistice - zonificare, sc. 5000

**DIRECTOR.**  
Carmen Mariana Forga



**SEF PROIECT,**  
arh. Nicolae Ernst

IC/SC  
2ex.

**S.C. CARMEN MAR S.R.L.**

PITESTI - ARGES

Bdul. REPUBLICII, Bl. D5b-mezanin

TEL: 214490; 216998

FAX: 219065

Nr. 259 din 25.02.2000

**CATRE,  
REGIA AUTONOMA "APELE ROMANE"**

21/12  
03  
Zile  
15  
2000  
A. 1000  
21/12  
03  
Zile  
15  
2000  
A. 1000

**Referitor:** Aviz de gospodarire a apelor pentru proiectul:  
Plan Urbanistic General - com Dragoslavele, judetul Arges"

La societatea noastra este in curs de proiectare in faza P.U.G. lucrarea mentionata mai sus.

Va rugam sa ne transmiteti avizul dvs. favorabil, dupa verificarea propunerilor prezente in documentatia anexata, mentionand ca studiul specific de alimentare cu apa-canalizare si studiul preliminar complex geologic, geomorfologic, hidrologic si hidrogeologic au fost intocmite ca studii de fundamentare in cadrul P.U.G. si nu reprezinta faze de investitie.

Mentionam ca documentatia prezentata (piese scrise si piese desenate) este intocmita in conformitate cu Ord. M.L.P.A.T. nr. 13/N/10.03.1999, prin care s-a aprobat Reglementarea Tehnica - Ghid privind metodologia de elaborare si continutul cadru al Planului Urbanistic General (indicativ GP 038/1999), urmare a prevederilor H.G.R. nr. 59/04.02. 1999: "Documentatia pentru avize cuprinde capitole specifice din memoriul general si din studiile de fundamentare (existent/propus) si partea desenate din P.U.G. privind reglementarile specifice pentru lucrari edilitare (alimentare cu apa si canalizare)" (pag. 39 din Ghid).

**Documentatia prezentata in vederea obtinerii avizului cuprinde:**

Documentatia scrisa:

I. Extrase din Memoriul General - Cap. 2.9. Echipare edilitara;

- 2.9.1. Gospodarirea apelor (existent);
- 2.9.2. Alimentarea cu apa (existent);
- 2.9.3. Canalizare (existent);

- Cap. 3.9. Dezvoltarea echiparii edilitare;

- 3.9.1. Gospodarirea apelor (propus);
- 3.9.2. Alimentarea cu apa (propus);
- 3.9.3. Canalizare (propus);

II. Breviar de calcul;

III. "Studiu preliminar complex geologic, geomorfologic, hidrologic si hidrogeologic", elaborat de catre S.C. UNIVERSAL CHALLENGER S.R.L. Pitesti;

Documentatia desenate:

- Plansa 1 - Incadrare in teritoriu, sc. 1:25000;
- Plansele 4 (a,b)- Reglementari echipare edilitara, sc. 1:5000.

**DIRECTOR,**  
Carmen Mariana Iorga  


**SEF PROIECT,**  
arh. Nicolae Ernst  


**S.C. CARMEN MAR S.R.L.**

PITESTI - ARGES

Bdul. REPUBLICII, Bl. D5b-mezanin

TEL: 214490; 216998

FAX: 219065

Nr. 259 din 25.02. 2000

|                               |   |
|-------------------------------|---|
| AGENTIA DE PROTECTIA MEDIULUI |   |
| INTRARE NR.                   | <u>285</u>                              |
| ZIUA                          | <u>08</u> LUNA <u>03</u> 19 <u>2000</u> |

**CATRE,  
AGENTIA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI  
A JUDETULUI ARGES**

**Referitor: Acord pentru proiectul  
"Plan Urbanistic General - comuna Dragoslavele, judetul Arges"**

La societatea noastra este in curs de proiectare in faza P.U.G. lucrarea mentionata mai sus.

Va rugam sa ne transmiteti acordul dvs. favorabil, dupa verificarea propunerilor prezente in documentatia anexata.

Mentionam ca documentatia prezentata (piese scrise si piese desenate) este intocmita in conformitate cu Ord. M.L.P.A.T. nr. 13/N/10.03.1999, prin care s-a aprobat Reglementarea Tehnica - Ghid privind metodologia de elaborare si continutul cadru al Planului Urbanistic General (indicativ GP 038/1999), urmare a prevederilor H.G.R. nr. 59/04.02. 1999: "Documentatia cuprinde piese scrise, reprezentand extrase din Memoriul General, din memoriile studiilor de fundamantare, precum si piese desenate (incadrarea in teritoriu si reglementari urbanistice-zonificare" (pag. 84 din Ghid ).

Structura documentatiei scrise pentru obtinerea acordului de mediu este realizata in conformitate cu Ordinul comun M.A.P.P.M. nr. 214/14.03.1999 - M.L.P.A.T. - nr. 16/N/17.03.1999.

**In consecinta,**

**Documentatia prezentata in vederea obtinerii avizului cuprinde:**

Documentatia scrisa:

A. Extrase din Memoriul General al P.U.G. al comunei Dragoslavele:

**1. - Situatie existenta, disfunctionalitati si prioritati;**

- 1.1. Descrierea situatiei existente;

- 1.2. Analiza critica a situatiei existente, disfunctionalitati si prioritati;

**2. - Propuneri si reglementari;**

B. "Studiu preliminar complex geologic, geomorfologic, hidrologic si hidrogeologic", elaborat de catre S.C. UNIVERSAL CHALLENGER S.R.L. Pitesti;

Documentatia desena:

- Plansa 1 - Incadrare in teritoriu, sc. 1: 25000;

- Plansele 3 (a,b) - Reglementari urbanistice - zonificare, sc. 1:5000.

**DIRECTOR,**  
**Carmen Mariana Iorga**

IC/SC  
3 ex.



**SEF PROIECT,**  
**arh. Nicolae Ernst**